

Spálňa Tirol vo farebnom prevedení biela arctic



## SÚŤAŽ MOJA VYSNÍVANÁ SPÁLŇA!

### Máte chuť niečo zmeniť?

Vymeňte svoju starú spálňu za novú spálňovú zostavu od spoločnosti Decodom.

**decodom**  
KUCHYNE A NÁBYTOK  
www.decodom.sk

**STAČÍ, AK NÁM POŠLETE  
FOTOGRAFIU SVOJEJ  
SÚČASNEJ SPÁLNE  
A V PRIEBEHU JÚNA  
VYŽREBUJEME JEDNÉHO  
VÝHERCU NOVEJ SPÁLNE  
PODĽA VLASTNÉHO VÝBERU  
V HODNOTE 600 €.**

Ďalší traja súťažiaci získajú predplatné časopisu Tvorivé bývanie.

Fotografie nám posielajte do 31. 5. 2016 na e-mailovú adresu [sutaz@jaga.sk](mailto:sutaz@jaga.sk), heslo: Moja spálňa, nezabudnite pripojiť vaše kontaktné údaje.

Súťaž s časopisom Urob si sám pripravili spoločnosti Decodom a Wüstenrot stavebná sporiteľňa. Podmienky súťaže nájdete na [www.urobsisam.sk](http://www.urobsisam.sk). Použité fotografie sú ilustračné, ceny zodpovedajú malopredajným cenám v obchodoch.

## PRILOŽIŤ RUKU (EURO) K DIELU SA OPLATÍ VLASTNÉ BÝVANIE môže byť pre šikovných domácich majstrov ideálnym miestom na SEBAREALIZÁCIU. Nemusí ísť hneď o stavbu rodinného domu, aj modernizácia bytu poskytuje dostatok priestoru.

S prístupom „urob si sám“ sa často podarí ušetriť nemalé financie, no každé vylepšenie bývania predstavuje určité náklady. Produkty stavebnej sporiteľne môžu byť to pravé na ich pokrytie. Wüstenrot má čo ponúknuť v každej situácii.

### UŽITOČNÉ SPORENIE

Stavebné sporenie je dostupné pre každého bez rozdielu veku. Štátnu prémiiu môžete získať aj vtedy, keď nespĺňate kritériá na získanie inej dotácie či bonifikácie úveru na bývanie. Svoje vklady zhodnocujete počas sporenia štátnou premiou, v tomto roku 5 % a max. 66,39 € na osobu, k tomu aj úrokom 1,5 % p. a. a extra bonusom 2,5 % (prvých 12 mesiacov) od Wüstenrotu. To sa veru opláti. Obzvlášť, keď si tým zároveň pripravujete výhodné podmienky na čerpanie úveru na bývanie.

### JEDINÝ ÚVER, NA KTORÝ MÁTE PRÁVNÝ NÁROK

Stavebný úver je totiž jediným úverom na bývanie, ktorého úročenie si dokážete sami znížiť (predchádzajúcim sporením), pričom jeho poskytnutie máte isté. Či už chcete kúpiť pozemok, realizovať prístavbu rodinného domu, zrenovovať byt či opraviť strechu a podobne, so stavebným úverom to zvládnete výhodne a s dlhodobou garanciou. Úverové prostriedky môžete získať až do 200-tisíc eur/osobu. Do výšky 45-tisíc eur aj bez založenia nehnuteľnosti. Dokonca už po roku pravidelného sporenia, aj bez ručiteľa, aj bez preverenia príjmu. Splatnosť je až 25 rokov, pričom stavebný úver možno kedykoľvek predčasne splatiť, a to bez poplatku. Úroková sadzba (napríklad 3 % p. a.) je garantovaná až do poslednej splátky úveru, aj keby

sa situácia na finančnom trhu v priebehu rokov zmenila. Stopercentná istota – to je váš veľký bonus.

### OKAMŽITE DOSTUPNÝ A VÝHODNÝ ÚVER

Sú však aj situácie, keď na sporenie „nie je čas“ a financie potrebujete čo najskôr. Vtedy je najlepšie využiť okamžitý úver na bývanie vhodný aj pre nových klientov. Aktuálne je vo Wüstenrot stavebnej sporiteľni dostupný len za 1,99 % p. a. (až na 5 rokov), potom úrok neprekročí hranicu 4 % p. a. až do splatenia úveru. Podmienky sú rovnaké pre každého. Aj pre záujemcov nad 35 rokov či s príjmom nad 1,3-násobok priemernej mzdy. Ide o finančné riešenie bez rizika aj do budúcnosti, keďže celkovú výšku nákladov poznáte vopred. Úver je možné využiť aj na refinancovanie úveru z inej banky.

**wüstenrot**

**BÝVAJTE KVALITNE, FINANCUJTE VÝHODNE.**

**\*6060 (0850 60 60 60), WWW.WUESTENROT.SK**